



Belváros-Lipótváros
Budapest Főváros
V. kerületi Önkormányzat

2025 OKT 13

36185/W

x/596-7/2025

2025 OKT 13

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros
V. kerületi Polgármesteri Hivatal
Építési és Műszaki Osztály

1051 Budapest V. kerület Erzsébet tér 4.

☎: 872-7272, Fax: 872-7621

előszám: 596-6
jelölés: ϕ
szám: 2#M

Iktató szám: V-4767/5/2025
Előadó: Sólyom Katalin
☎: 872-7263
e-mail: solyom.katalin@belvaros-lipotvaros.hu
Tárgy: Budapest VII. ker., Bethlen Gábor tér, (33137) hrsz-ú és Százház utca (33873) hrsz-ú közterületi ingatlanokon 3 db fa fakivágás bejelentés bejelentése és fapótlásra vonatkozó kötelezés ügye

HATÁROZAT

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) 2025. augusztus 21-én kelt bejelentésére, a Budapest, VII. ker., Bethlen Gábor tér, (33137) hrsz-ú és Százház utca (33873) hrsz-ú közterületi ingatlanokon 3 db fa (1 db 25 cm törzsátmérőjű, *Styphnolobium japonicum* közönséges pagodafa, 1 db 40 cm törzsátmérőjű *Fraxinus ornus* virágos kőris és 1 db *Tilia plathyphyllos* nagylevelű hárs) növény élet- és vagyonszükségletét veszélyeztető okból történt fakivágás bejelentését

tudomásul veszem.

Egyidejűleg kötelezem a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzatát (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.), hogy a Budapest VII. ker., Bethlen Gábor tér, (33137) hrsz-ú és Százház utca (33873) hrsz-ú közterületi ingatlanokon kivágott fenti három darab fa pótlását a tárgyi közterületi ingatlanokon 3 előnevelt, minimum 5 cm törzsátmérőjű sorfa minőségű fa (1 db *Styphnolobium japonicum* közönséges pagodafa és 2 db *Pyrus calleryana* 'Chanticleer' díszkörte) telepítésével (minimum 1 m³ méretű ültetőgödör kialakítással, teljes talajcserével, termőföld feltöltéssel) helyben végezze el, és azt szakszerűen gondozza.

A fapótlási kötelezettség teljesítési határideje: legkésőbb 2026. július 30.

A kötelezett tárgyi fa szakszerű pótlását a fenti határidőig köteles teljesíteni és azt írásban, megvalósulási tervdokumentáció csatolásával köteles igazolni a telepítést követő 8 napon belül, amelyet hatóságom ellenőriz. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő két vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg.

Felhívom a kötelezett figyelmét, hogy a megállapított határidőt tartsa be, mert nem teljesítés esetén a végrehajtás foganatosítása érdekében az állami adóhatósághoz történő áttételről intézkedem.

Határozatom nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt engedélyek, hozzájárulások vagy nyilatkozatok megszerzésének, továbbá a szakhatósági, hatósági előírások betartásának (létesítési, üzemeltetési, stb.) kötelezettsége alól. A vonatkozó jogszabályok betartandók.

Ezen döntés ellen az ügyfél a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztályhoz címzett önálló fellebbezést nyújthat be.

A fellebbezést Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Polgármesteri Hivatalnál, elektronikus úton kell benyújtani.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztály bírálja el, mely hatóság a sérelmezett döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A fellebbezési eljárás illetéke **5.000.- Ft.**

Az elektronikus úton kezdeményezett fellebbezési eljárás illetékét banki átutalási kell megfizetni.

Átutalási megbízás esetén a kedvezményezett számla: Magyar Államkincstár 10032000-01012107-00000000 számú eljárási illeték-bevételi számla. A banki átutalás alkalmával fel kell tüntetni az adott ügy azonosító adatait (ügyiratszám). Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával igazolni kell.

I N D O K O L Á S

A Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztály 2025. augusztus 29-én kelt, BP-1010/01373-2/2025. számú kijelölése alapján a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) 2025. augusztus 21-én kelt bejelentésére, a Budapest, VII. ker., Bethlen Gábor tér, (33137) hrsz-ú és Százház utca (33873) hrsz-ú közterületi ingatlanokon 3 db fa (1 db 25 cm törzsátmérőjű, *Styphnolobium japonicum* közönséges pagodafa, 1 db 40 cm törzsátmérőjű *Fraxinus ornus* virágos kőris és 1 db *Tilia platyphyllos* nagylevelű hárs) növény élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető okból történt fakivágására vonatkozóan eljárás indult.

Budapest Főváros VII. Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének *a fás szárú növények védelméről* szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: 37/2015. Ök. r.) 1. §, 2. § és 4. §-ai értelmében miután a fakivágás az élet-, egészség- vagy vagyonvédelmi okokból vált szükségessé, ezért a pótlási kötelezettség mértéke megegyezik a kivágott fa darabszámával.

Az eljárás során megállapítottam, hogy a tárgyi fák nem voltak egyedileg védettek.

Megállapítottam továbbá, hogy az eljárásban részt vevő, jogszabály által megjelölt szakhatóság nincs.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A fapótlás mértékét a 37/2015. Ök. r. 4. § (3) bekezdése alapján állapítottam meg.

A fapótlás teljesítésének feltételeit a 37/2015. Ök. r. 4. § (4) bekezdése alapján állapítottam meg.

A fakivágás telekhatáron belül történt, a fakivágásnak pedig jogszabályban meghatározott hatásterülete nincs.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 65. § (1) bekezdése alapján megállapítottam, hogy a jogellenes természetkárosítás esetére a civil szervezeteknek a fellépési jogot e törvény biztosítja, tehát jelen fapótlási kötelezéssel jogellenes károkozásról nem lehet szó.

Az ügyféli kör meghatározása során megállapítottam, hogy a kötelezett az ismert érintett ügyfél, ezért a döntés közlése tekintetében *az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 85. § (1) bekezdése alapján jártam el.

A bejelentő 2025. szeptember 29-én kelt X/596/6/2025 számú nyilatkozata és a 37/2015. Ök. r. 1. § (2) bekezdése alapján rendelkeztem a fenntartó felé a fapótlásról.

A fás szárú növény korlátozottan rendelkezésre álló természeti erőforrásnak minősül, ezért az Ákr. 89. § (3) bekezdés c) pontja alapján a végleges döntés közhírré tételéről döntöttem.

A kötelezettség nem teljesítésének esetére vonatkozó felhívásomat az Ákr. 134. § (1) bekezdése alapján tettem.

Döntésemet a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. r. 14. § (1), a 22.§ (1), és a 23. § (1), (5) bekezdéseiben biztosított hatáskörömben eljárva hoztam meg.

Illetékességemet a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztály 2025. augusztus 29-én kelt, BP-1010/01373-2/2025. számú kijelölése és az Ákr. 16. § (1) bekezdése állapítja meg.

A fellebbezés benyújtásának lehetőségéről és módjáról szóló tájékoztatásom az Ákr. 112. §, az Ákr. 116. § (1), az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdései, valamint az Ákr. 119. § (4) bekezdés rendelkezésein alapul.

A fellebbezési illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény mellékletének XIII. címe alapján állapítottam meg, az illeték lerovásának módjáról ugyanezen törvény 73.§ (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Budapest, 2025.október 07.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzata
Polgármesteri Hivatalának jegyzője dr. Tusor Gabriella nevében és megbízásából:

Jakab Edina, osztályvezető

Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú irat.

A határozatról értesítést kapnak:

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata elektronikus úton
2. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal Jegyzője elektronikus úton
3. Irattár

Véglegessé válás után:

4. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata elektronikus úton
5. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal Jegyzője elektronikus úton
6. Közlemény
7. Irattár

